

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления б.н от 01.10.2024г. (Берёзовая аллея, д. 24).pdf

Размер файла: 23,48 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	185014, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Дровлянка, ал.. Берёзовая, д. 24
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	6067,30
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1988
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	11
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	75 серия, панельный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	3
<b>6. Лифтов</b>	3
<b>7. Нежилых помещений</b>	9
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	99
<b>9. Год постройки</b>	1988
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	10
<b>13. Дата установления износа</b>	—
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Нет
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	27.04.1992
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	321,21
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	3550
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	895,23
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	2286
Кадастровый номер	10:01:0120104:38
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—