

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления от 01.02.2026 ул. Хейкконена, д. 16.pdf

Размер файла: 930,78 кб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ.pdf

Размер файла: 257,59 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 185016, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н. Древянка, ул. Хейкконена, д. 16

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 9149,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1995

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 7

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Серия 75

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 6

6. Лифтов ..... 6

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 169

9. Год постройки ..... 1995

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 28

13. Дата установления износа ..... 08.08.1995

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 12.12.1995

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 17,4

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 1564,2

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 8431,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... —

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 2660

Кадастровый номер ..... 10:01:0010133:25

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —