

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления МКД от «01 » марта 2024 г..pdf

Размер файла: 19,33 мб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ, Лососинское шоссе, 33-1.pdf

Размер файла: 269,32 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 185016, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Дровлянка, ш. Лососинское, д. 33, корп. 1

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 8899,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1994

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 12

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 75 серия, панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 4

7. Нежилых помещений ..... 2

8. Жилых помещений (квартир) ..... 241

9. Год постройки ..... 1992

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 17.12.1992

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 15.02.1993

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 94

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 5269

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 9883

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 6719

Кадастровый номер ..... 10:01:0120109:133

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —