

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления МКД б.н от 01.11.2024г..pdf

Размер файла: 16,92 мб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ.pdf

Размер файла: 2,42 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 185014, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древлянка, пер. Попова, д. 7

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3329,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1987

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 76 серия, панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 60

9. Год постройки ..... 1987

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 11

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 221,4

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1807,3

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 341,2

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 4231

Кадастровый номер ..... 10:01:0120106:68

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —