

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Приложение №1 к ДУ.pdf

Размер файла: 286,97 кб [Скачать](#)

Договор управления МКД ул. Попова д. 4 №БН от 01.03.2023 г..pdf

Размер файла: 1,55 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	185014, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древлянка, ул. Попова, д. 4
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	8608,70
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1987
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	10
Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	76 серия, панельный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	4
6. Лифтов	4
7. Нежилых помещений	2
8. Жилых помещений (квартир)	143
9. Год постройки	1987
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	0
13. Дата установления износа	20.11.1987
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	12.12.1993
16. Наличие подземного паркинга	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	95,2
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1394,3
Общая площадь жилых помещений, кв.м	8018,2
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	1394,3
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	5799
Кадастровый номер	10:01:01 20106:56
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—