

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Приложение к ДУ.pdf

Размер файла: 973,63 кб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ Размер платы за содержание и ремонт ОИ.pdf

Размер файла: 1,9 мб [Скачать](#)

Договор управления многоквартирным домом № 17 по ул. проспект Лесной в г.Петрозаводске от 01.09.2021 г..pdf

Размер файла: 927,95 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 185016, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древянка, пр-кт. Лесной, д. 17

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3784,30

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1989

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 11

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... Жилой дом

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 2

**6. Лифтов** ..... 2

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 73

**9. Год постройки** ..... 1989

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 10

**13. Дата установления износа** ..... —

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... —

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

**17. Площадь здания, кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 274

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3730,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1476,01

**18. Земельный участок**

Площадь, кв.м ..... 4235

Кадастровый номер ..... 10:01:0120108:68

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —