

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления МКД Луганский проезд д. 7.pdf

Размер файла: 1,16 мб [Скачать](#)

Приложение № 1 к договору управления МКД.pdf

Размер файла: 1,71 мб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ, пр-д Луганский, 7.pdf

Размер файла: 258,5 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 185014, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древлянка, пр-д. Луганский, д. 7

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3210,40

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2020

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... 77 серия, панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 1

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 75

**9. Год постройки** ..... 2020

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 0

**13. Дата установления износа** ..... —

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... —

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 101,2

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2821,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 456,23

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 5368

Кадастровый номер ..... 10:01:0100119:297

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —