

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления №бн по Лососинское ш. 21 к.8.pdf

Размер файла: 781,76 кб [Скачать](#)

Приложения к договору управления..pdf

Размер файла: 105,61 кб [Скачать](#)

Приложение №1 к ДУ.pdf

Размер файла: 282,42 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 185016, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древянка, ш. Лососинское, д. 21, корп. 8

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4042,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1990

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 11

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... 75, жилой дом, Панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 2

**6. Лифтов** ..... 2

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 72

**9. Год постройки** ..... 1990

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 6

**13. Дата установления износа** ..... —

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 21.04.1992

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3718,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 3718,4

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 3773

Кадастровый номер ..... 10:01:0120108:75

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —