

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Приложение № 1 к договору управления пр. Лесной д. 13.pdf

Размер файла: 223,18 кб [Скачать](#)

Приложения к договору управления..pdf

Размер файла: 105,61 кб [Скачать](#)

8561dca7-3eb4-40d5-a6b1-f3e04ad03dab.pdf

Размер файла: 543,51 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 185016, Карелия Респ, г. Петрозаводск, р-н Древянка, пр-кт. Лесной, д. 13

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 6310,80

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1989

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 10

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 75 серия, панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 3

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 108

9. Год постройки ..... 1989

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 9

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 17.04.1992

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3082,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 965,21

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 5417

Кадастровый номер ..... 10:01:0120108:76

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —